

**UMOWA**  
**dotycząca utworzenia instytucji kultury**  
**PAROWOZOWNIA WOLSZTYN**  
**nr DT/I/105/2016**

zawarta w Poznaniu, dnia 29 czerwca 2016 roku, pomiędzy:

**Województwem Wielkopolskim** z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu al. Niepodległości 34, 60-714 Poznań, NIP 778-13-46-888, REGON: 631257816,  
reprezentowanym przez:

1. Marka Woźniaka – Marszałka Województwa Wielkopolskiego
2. Wojciecha Jankowiaka – Wicemarszałka Województwa Wielkopolskiego

**Powiatem Wolsztyńskim** z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Wolsztynie, ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn, NIP 923-15-09-056, REGON 411561571  
reprezentowanym przez:

1. Janusza Frąckowiaka – Starostę Wolsztyńskiego
  2. Piotra Krajewskiego – Wicestarostę Wolsztyńskiego
- przy kontrasygnacie Bożeny Ćwiklińskiej- Skarbnika Powiatu

**Gminą Wolsztyn**, Rynek 1, 64-200 Wolsztyn  
reprezentowaną przez:

Wojciecha Lisa – Burmistrza Wolsztyna  
przy kontrasygnacie Michała Nowaka -Skarbnika Gminy Wolsztyn



PKP Cargo S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 17, 02-021 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000027702, kapitał zakładowy: 2 239 345 850,00 zł, w całości wpłacony, posiadającą NIP: 954-2381-960, REGON 277586360

zwaną dalej „PKP Cargo”, reprezentowaną przez:

Macieja Libiszewskiego – Prezesa Zarządu PKP Cargo S.A.

zwanymi łącznie „Stronami”:

Zważywszy że:

- a) na terenie Województwa Wielkopolskiego, w Wolsztynie, znajduje się ostatnia w Europie czynna parowozownia, której parowozy prowadzą regularne pociągi pasażerskie;
- b) PKP Cargo S.A. przejęła Parowozownię Wolsztyn i wraz z przejętymi obiektami, w których zlokalizowany był skansen, PKP Cargo przejęła również zabytkowy tabor i inne eksponaty kolejowe; PKP Cargo utrzymuje Parowozownię Wolsztyn, dokonywało napraw rewizyjnych i głównych parowozów, odbudowało składy wagonów historycznych i odrestaurowało dużą ilość maszyn i urządzeń oraz innych eksponatów kolejowych;
- c) aktywność lokalnych władz samorządowych w utrzymaniu działalności Parowozowni Wolsztyn stanowi istotny element wzmocnienia potencjału turystycznego obszaru oraz jest gwarantem ochrony od zapomnienia unikatowego kolejowego dorobku kulturowego regionu;
- d) turystyka kolejowa, w szczególności z wykorzystaniem historycznego taboru, w tym lokomotyw parowych charakteryzuje się potencjałem rozwojowym, który daje możliwość wsparcia działalności Parowozowni Wolsztyn na zasadach komercyjnych;
- e) Parowozownia Wolsztyn jest największą atrakcją regionu i wizytówką Wolsztyna;
- f) prowadzenie przewozów pasażerskich trakcją parową jest deficytowe i byłoby niemożliwe bez wsparcia finansowego Województwa Wielkopolskiego, jednakże dotychczasowa formuła wsparcia finansowego tych przewozów uległa w ocenie Województwa Wielkopolskiego wyczerpaniu;



- g) PKP Cargo deklaruje chęć dalszego wsparcia i rozwoju Parowozowni Wolsztyn, gdyż bez dalszego aktywnego zaangażowania PKP Cargo oraz wykorzystania taboru zabytkowego utrzymywanego przez PKP Cargo, działalność unikatowego na skalę europejską dziedzictwa kulturowego, jakim jest w ocenie PKP Cargo Parowozownia Wolsztyn, nie będzie możliwa;
- h) w celu zagwarantowania dalszego nieprzerwanego funkcjonowania Parowozowni Wolsztyn Strony niniejszej umowy wspólnie tworzą na bazie Sekcji Utrzymania i Napraw Parowozów w Wolsztynie Zachodniego Zakładu Spółki PKP Cargo S.A. instytucję kultury pod nazwą Parowozownia Wolsztyn;
- i) Strony zainteresowane są stworzeniem ram działalności instytucji kultury Parowozownia Wolsztyn oraz uregulowaniem zasad współpracy dotyczących jej funkcjonowania;
- j) Strony są zainteresowane realizacją przez Parowozownię Wolsztyn przewozów pasażerskich w ruchu planowym trakcją parową;
- Strony zawierają niniejszą umowę:

## § 1

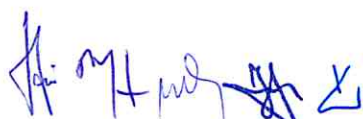
### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest utworzenie z dniem uzyskania wpisu do rejestru, o którym mowa w ust. 2, instytucji kultury w rozumieniu art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jedn.: Dz.U. z 2012 r. poz. 406 z późn. zm., zwanej dalej **Ustawą**) pod nazwą **Parowozownia Wolsztyn**, zwanej dalej **Parowozownią**.
2. Zgodnie z art. 14 ust. 1 Ustawy, Parowozownia zostanie wpisana do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Województwo Wielkopolskie.

## § 2

### Zakres działalności

1. Podstawowym przedmiotem działania Parowozowni będzie zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz upowszechnienie wiedzy o kulturze technicznej, związanej z historią transportu kolejowego, w szczególności trakcji parowej poprzez prowadzenie czynnej parowozowni oraz uruchamianie pociągów w trakcji parowej.





2. Szczegółowe informacje związane z utworzeniem oraz funkcjonowaniem Parowozowni zostały określone w biznes planie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 3

#### **Współpraca Stron**

1. Strony zobowiązują się do zgodnego współdziałania przy organizowaniu i prowadzeniu Parowozowni oraz deklarują, że będą dążyć do optymalizacji jej działalności.
2. Strony zobowiązują się do prowadzenia wspólnej polityki informacyjnej we wszelkich kwestiach związanych z funkcjonowaniem Parowozowni.
3. Strony będą promować turystykę kolejową z wykorzystaniem trakcji parowej, którą dysponować będzie Parowozownia.
4. Strony wyrażają wolę udziału w kontynuacji corocznej imprezy Parada Parowozów w Wolsztynie oraz organizacji jej przez Parowozownię. Wszelkie koszty związane z organizacją Parady ponoszone będą każdorazowo przez Parowozownię. Wszelkie przychody związane z organizacją Parady pozyskiwane będą każdorazowo przez Parowozownię.
5. Strony deklarują wspieranie działań na rzecz zapewnienia źródeł finansowania działalności Parowozowni w zakresie realizacji nadzwyczajnych i turystycznych przewozów pasażerskich trakcją parową, a także do działań na rzecz zapewnienia dostępu Parowozowni do funduszy Unii Europejskiej.
6. Tak długo jak którakolwiek ze Stron zobowiązana będzie do wypełniania obowiązków nałożonych niniejszą umową, Parowozownia będzie zamieszczać herby lub logo Stron we wszystkich materiałach informacyjnych, reklamowych, oficjalnych pismach, wypowiedziach dla mediów, a także na oficjalnej stronie internetowej Parowozowni zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Stron.

#### § 4

#### **Nadzór nad Parowozownią**

Województwo Wielkopolskie jako organ rejestrowy będzie sprawowało nadzór nad Parowozownią, co nie narusza uprawnień pozostałych stron wynikających z niniejszej umowy lub Statutu Parowozowni.

#### § 5

#### **Statut**

1. Strony przyjmują Statut Parowozowni Wolsztyn, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy, nadany przez Województwo Wielkopolskie.
2. Zmiana Statutu wymaga zgody wszystkich Stron.

#### § 6

#### **Dyrektor**

1. Organem zarządzającym i reprezentującym na zewnątrz Parowozownię jest dyrektor.
2. Pierwszym dyrektorem Parowozowni będzie Pan Mateusz Żmuda.
3. W Parowozowni zostanie utworzone stanowisko jednego zastępcy dyrektora.
4. Zastępca dyrektora będzie działać w zakresie i na zasadach ustalonych przez dyrektora Parowozowni.
5. Szczegółowe kompetencje oraz zasady powoływania i odwoływania dyrektora oraz zastępcy dyrektora określa Statut Parowozowni.

#### § 7

#### **Rada Ekonomiczna**

1. Rada Ekonomiczna jest organem doradczym w zakresie gospodarki finansowej Parowozowni. Rada Ekonomiczna liczy 6 osób.
2. Szczegółowe kompetencje oraz zasady wyznaczania członków Rady Ekonomicznej określa Statut Parowozowni.
3. Członkowi Rady Ekonomicznej nie przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu pełnionej funkcji.

## § 8

### **Rada Programowa**

1. Rada Programowa jest organem doradczym w zakresie merytorycznej działalności Parowozowni. Rada Programowa będzie liczyć od 3 do 15 osób. Członkowie Rady Programowej będą wyznaczani jednogłośnie przez Strony.
2. Szczegółowe kompetencje oraz zasady wyznaczania członków Rady Programowej określa Statut Parowozowni.
3. Członkowi Rady Programowej nie przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu pełnionej funkcji.

## § 9

### **Zasady działania i finansowania Parowozowni**

1. Parowozownia prowadzi działalność kulturalną na podstawie rocznego programu działalności ustalonego przez dyrektora i zatwierdzonego przez Radę Programową .
2. Podstawą gospodarki finansowej Parowozowni jest plan finansowy ustalony przez dyrektora, z uwzględnieniem dotacji Stron, zaopiniowany przez Radę Ekonomiczną.
3. Do dnia 1 września roku poprzedzającego dyrektor – po uprzednim zaopiniowaniu przez Radę Ekonomiczną – przedkłada Stronom plan finansowy sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.).
4. Środki na prowadzenie działalności ustalone corocznie w planie finansowym przez Parowozownię będą zapewniane przez Strony w następujących proporcjach:
  - 1) Województwo Wielkopolskie – 25 %,
  - 2) Powiat Wolsztyn – 25 %,
  - 3) Gmina Wolsztyn – 25 %,
  - 4) PKP Cargo – 25 %,
5. Środki, o których mowa w ust. 4 mogą być przekazywane przez Strony, w uzgodnieniu z Parowozownią, w formie niepieniężnej.
6. W celu zapewnienia środków finansowych umożliwiających rozpoczęcie działalności przez Parowozownię każda ze Stron przekaże Parowozowni środki finansowe w kwocie po 375.000 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).





7. Środki, o których mowa w ust. 6, zostaną przekazane na rachunek bankowy Parowozowni, w terminie 30 dni od dnia wpisania Parowozowni do rejestru instytucji kultury.

## § 10

### Wkład dodatkowy Stron

1. PKP Cargo oświadcza, że do dnia 1 stycznia 2017 r. przekaze Parowozowni na własność na podstawie umowy darowizny, z przeznaczeniem na jej działalność statutową, zespół składników majątku PKP Cargo S.A.– „Sekcja Utrzymania i Napraw Parowozów w Wolsztynie Zachodniego Zakładu Spółki PKP Cargo S.A.”, w tym: a) nieruchomości, których spis stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy, b) majątek ruchomy, którego spis stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że wartość przedmiotu darowizny nie przekroczy kwoty 10.000.000 zł (słownie złotych: dziesięć milionów).  
Istotne postanowienia umowy darowizny stanowią załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
2. Województwo Wielkopolskie zobowiązuje się do zlecenia przez Operatora wykonującego wojewódzkie kolejowe przewozy pasażerskie w transporcie kolejowym, Parowozowni realizację przewozów pasażerskich w ruchu planowym trakcją parową w wielkości określonej w biznes planie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Gmina Wolsztyn zobowiązuje się do corocznego zwolnienia Parowozowni z podatku od nieruchomości lub wniesienia dotacji w wysokości należnego podatku od nieruchomości.
4. Powiat Wolsztyński zobowiązuje się do każdorazowego współfinansowania szkoleń zawodowych pracowników Parowozowni.
5. W przypadku niewywiązania się ze zobowiązań, o których mowa w ust. 2 – 4 właściwa Strona będzie zobowiązana do zapewnienia utraconych wskutek niewykonania tego zobowiązania przychodów Parowozowni przyjętych w biznes planie, o którym mowa w ust. 2.



## § 11

### Sprawozdawczość

1. Parowozownia składać będzie do Województwa Wielkopolskiego wraz z kopiami do pozostałych Stron sprawozdania zgodnie z ustawą o rachunkowości, zaopiniowane przez Radę Ekonomiczną.
2. Parowozownia składać będzie materiały dotyczące planowania oraz wykonania planu finansowego Parowozowni (miesięczne, kwartalne, półroczne i roczne), zgodnie z obowiązującą w Województwie Wielkopolskim procedurą nadzoru, do Województwa Wielkopolskiego oraz kopie do pozostałych Stron.
3. Parowozownia składać będzie sprawozdania, jak dla jednostek sektora finansów publicznych w zakresie operacji finansowych, do Województwa Wielkopolskiego wraz z kopiami do pozostałych Stron.

## § 12

### Sprawy pracownicze

1. Pracownicy Zachodniego Zakładu PKP Cargo S.A. zatrudnieni w Sekcji Utrzymania i Napraw Parowozów w Wolsztynie zostaną przejęci przez Parowozownię na podstawie art. 23<sup>1</sup> Kodeksu pracy. Wykaz stanowisk przejmowanych osób oraz Zakładowy Układ Zbiorowy Pracy dla pracowników Zatrudnionych przez Zakłady PKP Cargo S.A. wraz z Protokołami Dodatkowymi stanowią załączniki nr 6 i 7 do Umowy.
2. Strony umowy postanawiają, iż Parowozownia przyjmie na siebie zobowiązania w zakresie gwarancji zatrudnienia wynikające z postanowień Paktu Gwarancji Pracowniczych - Umowy dotyczącej Gwarancji Pracowniczych i Socjalnych dla pracowników zatrudnionych przez Zakłady PKP Cargo S.A. oraz dla pracowników zatrudnionych przez Spółki Grupy PKP Cargo zawartej dnia 2 września 2013 roku w Warszawie. Szczegółowe zasady gwarancji zatrudnienia stanowi załącznik nr 8 do niniejszej umowy.





### § 13

#### Likwidacja Parowozowni

1. W przypadku likwidacji Parowozowni Strony przejmą zobowiązania i wierzytelności Parowozowni w częściach równych. Na zasadzie art. 25 ust. 1 Ustawy ich odpowiedzialność za te zobowiązania jest solidarna.
2. Organizatorzy mogą przekazać, w uzgodnieniu z PKP Cargo S.A., odpłatnie lub w wyjątkowej sytuacji nieodpłatnie składniki mienia zlikwidowanej instytucji kultury osobie prawnej lub fizycznej w celu prowadzenia działalności kulturalnej na zasadach określonych w art. 3 ust. 3 Ustawy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. PKP Cargo S.A. ma prawo pierwszeństwa do otrzymania w formie nieodpłatnej składników mienia, o których mowa w §10 ust. 1, zlikwidowanej instytucji kultury.

### § 14

#### Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron dopiero po dniu 1 stycznia 2027 r. z zastrzeżeniem 12-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec roku budżetowego.
3. Wypowiedzenie umowy przez jedną ze stron skutkuje jej rozwiązaniem i powoduje konieczność przeprowadzenia likwidacji Parowozowni, chyba, że pozostałe Strony postanowią inaczej.

### § 15

#### Postanowienia końcowe

1. Zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.



W imieniu Województwa Wielkopolskiego:

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

*Marek Woźniak*

WICEMARSZAŁEK

*Wojciech Janowski*

W imieniu Powiatu Wolsztyńskiego:

STAROSTA

*Janusz Frąckowiak*

WICESTAROSTA

*Piotr Krajewski*

KONTRASYGNAUTA  
SKARBNIK POWIATU

*Bożena Ćwiklińska*

POWIAT WOLSZTYŃSKI

64-200 Wolsztyn, ul. 5 Stycznia 5  
NIP 923-15-09-056, REGON 411561571  
tel. 68 384 27 00, fax 68 384 35 38

*Kwota 375.000,00  
zabezp. w roku 2016.*

W imieniu Gminy Wolsztyn:

BURMISTRZ

*Wojciech Lis*

KONTRASYGNAUTA  
Skarbnik Gminy

*Michał Szwab*  
*Kwota: 375.000,00 zł*  
*zabezp. 2016 roku*

GMINA WOLSZTYN  
64-200 WOLSZTYN, Rynek 1  
NIP 923-16-58-141

W imieniu PKP Cargo S. A. :

*Barbara Danek*

Załączniki:

1. Biznes Plan Instytucji Kultury Parowozownia Wolsztyn
2. Statut Parowozowni Wolsztyn
3. Spis nieruchomości
4. Spis ruchomości
5. Istotne postanowienia umowy darowizny
6. Wykaz stanowisk przejmowanych pracowników.
7. Zakładowy Układ Zbiorowy Pracy.
8. Pakt Gwarancji Pracowniczych.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
DEPARTAMENTU

*Henryk Szczepanowicz*

RADCA PRAWNY

*Mirosław Maniecki*

Nr ewidencyjny *DF-11-13221/Mu/16*

zgodnie z Uchwałą Nr *XX/528/16* SWW

z dnia *27 06 2016*

rozdział *92114* paragraf *2480*

Podpis pracownika merytorycznego

*Katarzyna Chmiel*

*Kwota 375000 zł*  
*zabezp. 2016 roku*

Z up. Skarbnika  
Województwa Wielkopolskiego  
SPECIALISTA

*Katarzyna Gawrych*